

# **ZATEPLENÍ II. A III. ODDĚLENÍ DOMOVA DŮCHODCŮ TMAVÝ DŮL**

## **E. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY**

## E.1 TECHNICKÁ ZPRÁVA

### OBSAH

|  |   |
|--|---|
| a) informace o rozsahu a stavu staveniště, předpokládané úpravy staveniště, jeho oplocení, trvalé deponie a mezideponie, příjezdy a přístupy na staveniště   | 3 |
| b) významné sítě technické infrastruktury,   | 3 |
| c) napojení staveniště na zdroje vody, elektřiny, odvodnění staveniště apod.   | 3 |
| d) úpravy z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví třetích osob, včetně nutných úprav pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace,   | 3 |
| e) uspořádání a bezpečnost staveniště z hlediska ochrany veřejných zájmů,  | 3 |
| f) řešení zařízení staveniště včetně využití nových a stávajících objektů,   | 3 |
| g) popis staveb zařízení staveniště vyžadujících ohlášení  | 3 |
| h) stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví, plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi podle zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci | 3 |
| i) podmínky pro ochranu životního prostředí při výstavbě   | 3 |
| j) orientační lhůty výstavby a přehled rozhodujících dílčích termínů   | 3 |

**a) informace o rozsahu a stavu staveniště, předpokládané úpravy staveniště, jeho oplocení, trvalé deponie a mezideponie, příjezdy a přístupy na staveniště**

Pro stavební úpravy se předpokládá zřízení zařízení staveniště na pozemku investora. Veškeré zařízení pro potřebu stavby musí být oploceno. U objektu bude zřízeno lešení. Lešení musí být zabezpečeno proti neoprávněnému vniknutí. Příjezd na staveniště bude po stávající zpevněné ploše až k objektu. Dodavatel musí zajistit užívané plochy u objektu proti poškození.

**b) významné sítě technické infrastruktury**

Nebudou zřizovány.

**c) napojení staveniště na zdroje vody, elektřiny, odvodnění staveniště apod.**

Napojení na zdroj vody a elektřiny bude provedeno ze stávajícího objektu přes podružné měření.

**d) úpravy z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví třetích osob, včetně nutných úprav pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace,**

Mimořádné úpravy z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví není třeba provádět. Je třeba dodržovat standardní bezpečnostní opatření daná bezpečnostními předpisy a normami. Stavební prostor musí být samostatně ohraničen tak, aby nemohlo dojít ke vstupu nepovolaných osob. Pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace musí být zabezpečen obvyklý přístup do objektu.

**e) uspořádání a bezpečnost staveniště z hlediska ochrany veřejných zájmů,**

Staveniště nevyžaduje speciální řešení z hlediska ochrany veřejných zájmů je však třeba dodržet platné bezpečnostní předpisy pro provedení lešení a dalších prací tak, aby nemohlo dojít k ohrožení veřejného zdraví a bezpečnosti. Lešení je navíc třeba důkladně zabezpečit tak, aby nemohlo dojít k rozptýlu prachu a odpadu vzniklého při provádění prací do okolí. Dále je třeba důsledně zabezpečit stávající vrchní vedení tak aby nemohlo dojít ke kontaktu s pracovníky provádějícími stavební práce ani ke kontaktu s pracovním zařízením a mechanismy použitou k provádění prací..

**f) řešení zařízení staveniště včetně využití nových a stávajících objektů,**

Pro stavbu nebude využit stávající objekt.

**g) popis staveb zařízení staveniště vyžadujících ohlášení**

Nebude prováděno zařízení staveniště vyžadující ohlášení.

**h) stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví, plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi podle zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci**

Při provádění stavby je třeba dodržovat veškerá ustanovení zákona č. 262/2006 Sb. zákoník práce a zároveň s ním zákona č. 309/2006, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci). Zákon č. 309/2006, ukládá za povinnost zadavatelům staveb, na jejichž realizaci se podílí více než dva zhotovitelé, určit pro fázi přípravy i realizace stavby KOORDINÁTORA BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI. Zároveň s tímto je třeba dodržovat nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Nařízení vlády č. 101/2005 Sb ze dne 26. ledna 2005 o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí

**i) podmínky pro ochranu životního prostředí při výstavbě**

Při výstavbě nesmí být používána zařízení a materiály, které by mohly ohrozit životní prostředí.

Odpadní vody budou svedeny do veřejné stokové sítě. Komunální odpady budou jak během stavby tak během vlastního provozu ukládány do popelnic a odváženy na městskou skládku. Veškeré odpady budou likvidovány v souladu s platnými předpisy.

**j) orientační lhůty výstavby a přehled rozhodujících dílčích termínů**

Předpokládaná lhůta výstavby je cca 1 rok od doby předání staveniště. Dílčí termíny nejsou stanovovány.